

大泉町庁舎建設基本設計・実施設計等業務委託
公募型プロポーザルに関する質問回答書（技術提案書等）

No.	項目	質問	回答
1	大泉町基本計画 42ページ①	外部に倉庫等とありますが、規模の指定はございますでしょうか。	規模の指定はございません。現庁舎には、外部倉庫に土木関係備品等を収納しています。
2	大泉町基本計画 28ページ（2） 表7	新庁舎に配置する課名と各課の人数をご指示ください。	資料提供いたしますので、任意様式（事業者名、担当者名、電話番号、Emailアドレスは必須）の資料提供申込書により、事務局までメールにて提出してください。 なお、以下のことにご留意ください。 ※提供資料は、第三者に貸与、閲覧、複写、譲渡又は使用させてはならない。 ※提供資料は、参加を取り止めた時点、または、選定から外れた時点で、速やかに破棄又は消去すること。
3	実施要領 7ページ 20 技術提案書等の提出	技術提案書の提出について技術提案提出書等の表紙は不要と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	実施要領 9ページ 22 プレゼンテーション及びヒアリング（3）	プレゼンテーションに使用するスクリーンのサイズをご教示いただけますでしょうか。	縦 2 尺 2 8 釐、横 3 尺 4 5 釐になります。
5	その他	敷地内の高低差がわかる資料をご提供頂けないでしょうか。	No. 2 と同様の手続きにより、資料提供いたします。
6	その他	現庁舎の平面図（PDFデータ）がありましたら頂けますでしょうか。	No. 2 と同様の手続きにより、資料提供いたします。
7	その他	建設地近傍のボーリングデータなどがありましたら頂けますでしょうか。	ございません。

8	その他	新庁舎敷地内または周囲にバス停を設ける予定はありますでしょうか。	現在検討中ですが、基本設計において決定いたします。
9	その他	既存敷地、既存建物、建設予定地の図面データ（CAD やPDF）がありましたら頂けますでしょうか。	No.2 と同様の手続きにより、既存敷地及び既存建物については、図面データを提供いたします。なお、建設予定地の図面データはございません。
10	様式 G, H 【記入上の注意事項】	文字の大きさは11ポイント以上とありますが、文書を補完するためのイラスト等の中で使用する文字については、一定の読みやすさに配慮した上で、この限りでないと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	その他	活用を予定・検討されている補助金等がありますでしょうか。	現在、環境省が示している「新築建築物の ZEB 化支援事業」の活用を検討していますが、当該補助金の実施期間が令和5年度までとなっているため、今後の動向を注視する必要があると考えています。
12	実施要領 3ページ 11 庁舎建設事業の概要（10）	防災対応費（ガスコージェネレーション導入費用）を含むとありますが、こちらの設備の導入は必須でしょうか？また必須の場合、導入理由を教えてください。	ガスコージェネレーションシステムについては、災害に強く、環境に優しい新庁舎の実現に寄与する設備と考え、大泉町庁舎建設基本計画に盛り込んでいることをご理解ください。
13	実施要領 3ページ 11 庁舎建設事業の概要（10）	外構工事870,000,000円とありますが、公共的活用空間の整備を除いた金額と考えて良いでしょうか？	お見込みのとおりです。
14	実施要領 8ページ 20 技術提案書等の提出（4）	【テーマ1】誰もが使いやすく、まちづくりの拠点となる庁舎：町民も活用できる多目的スペースとありますが、使い方の想定があればご教示ください。	大泉町庁舎建設基本計画20ページ及び33ページの記載内容を踏まえ、参加者が想定し、提案してください。

15	実施要領 8ページ 20 技術提案書 等の提出(4)	【テーマ1】誰もが使いやすく、まちづくりの拠点となる庁舎：議会以外の利用も可能な議場の提案とありますが、使い方の想定があればご教示ください。	大泉町庁舎建設基本計画24ページの記載内容を踏まえ、参加者が想定し、提案してください。
16	大泉町基本計画 12ページ(3)	現庁舎解体後の活用方法は、職員用駐車場のみと考えてよろしいでしょうか。	大泉町庁舎建設基本計画の中では、現庁舎敷地を含めて、公共的活用空間と定義しています。公共的活用空間はあらゆる可能性を模索しながら、整備を検討していきます。
17	大泉町基本計画 18ページ(2)	災害対策本部：危機管理担当課の執務室を配置および、各種対策会議等のスペースを確保とありますが、必要な諸室面積を教えてください。	No.2による提供資料に基づき、参加者が想定し、提案してください。
18	大泉町基本計画 27ページ(1)	新庁舎へ配置する部署：保健福祉総合センター、公民館、公民館南別館の一部の機能とありますが、追加する諸室面積を教えてください。	No.2による提供資料に基づき、参加者が想定し、提案してください。
19	大泉町基本計画 28ページ(2)	現行役場の職員数の記載がありますが、他施設より移動する職員また危機管理担当課などの新設される課を踏まえた職員数想定を教えてください。	No.2と同じ。なお、危機管理担当課は、既存部署「安全安心課」のことを指します。
20	大泉町基本計画 29ページ 表8	7 防災関連80㎡(防災無線室+災害対策室)とありますが、各種対策会議等のスペースは会議室との兼用と考えてよいでしょうか？また会議室等について「大会議室を除く～」とあり、その他に大会議室の記載がありませんが、大会議室など、間仕切りを稼働できる大きな面積の会議室は不要と考えてよいでしょうか？	お見込みのとおりです。 また、大会議室については、No.14記載の多目的スペースと兼用のスペースを想定しています。

2 1	大泉町基本計画 3 3 ページ (4)	配置構成の考え方【上層階】議会ゾーンとありますが、議会の独立性を確保した上で低層部に配置することは可能でしょうか？	ふさわしい理由があった上で、提案いただくことは可能ですが、実施要領及び仕様書でもお示したとおり、大泉町庁舎建設基本計画を踏まえて設計を行うことが条件となっていることをご理解ください。
2 2	大泉町基本計画 4 2 ページ①	新庁舎計画敷地と公共的活用空間の境界線位置は、配置図から変更可能でしょうか。また境界位置のわかる資料 (CAD データなど) ご教示ください。	境界線の位置はイメージであるため、決定しているものではございません。また、そのようなデータはございません。
2 3	大泉町基本計画 4 2 ページ②	公共的活用空間は外構のみの想定ですか？もしくは市の公共施設の現状を調査した上で将来的な施設配置の提案を行うことは可能でしょうか。	No. 16 のとおり。 また、本町の公共施設の現状については、大泉町ホームページにて、大泉町公共施設個別施設計画をご確認いただいた上で、【テーマ 4】に係る技術提案書の作成をお願いします。 ※大泉町公共施設個別施設計画 https://www.town.oizumi.gunma.jp/s005/gyosei/010/010/050/20200817184440.html
2 4	その他	可能であれば敷地のCAD データをご提供ください。	No. 9 のとおり。