

第3回大泉町空家等対策協議会会議録

- 1 開催日時 平成30年6月29日（金）
10時00分～10時18分
- 2 開催場所 大泉町役場 3階 中会議室
- 3 出席委員 大泉町空家等対策協議会会長（町長）、大塚晃央委員、植村仁委員、久保田文芳委員、長谷川浩委員、野田俊介委員、岩崎正男委員、坂本勝三委員、杉本正樹委員、細堀淳委員
- 4 欠席委員 なし
- 5 出席職員 都市建設部長、総務部長、都市整備課長、安全安心課長、都市整備課課長補佐、都市整備課住宅係長
- 6 傍聴者 なし
- 7 議 事
 - （1）会議録署名人の指名について
 - （2）大泉町空家等対策計画の改定について
 - （3）特定空家等の経過について（報告）
 - （4）今後のスケジュールについて
 - （5）その他
- 8 資 料
 - （1）第3回大泉町空家等対策協議会次第
 - （2）大泉町空家等対策協議会委員名簿
 - （3）大泉町空家等対策協議会運営要綱
 - （4）大泉町空家等対策計画
 - （5）特定空家等の経過報告について及び写真
 - （6）大泉町空家等対策協議会今後の予定

(会議内容)

1 委嘱状交付

(都市建設部長)

皆様、おはようございます。本日は、大変お忙しい中、お集まりいただきまして誠にありがとうございます。

都市建設部長の久保田と申します。

これより、大泉町空家等対策協議会の第3回目の会議を開催いたしますが、開会に先立ちまして、本協議会の会長であります、村山町長より新たに委員となられた、杉本様に委嘱状を交付させていただきます。

お名前をお呼び致しますので、その場にてご起立をお願い致します。

杉本 正樹 様

開 会
(事務局)

それでは、ただ今から、第3回大泉町空家等対策協議会を開会させていただきますが、会議に入ります前に、事前にお配り致しました資料等の確認をお願い致します。

まず、「第3回大泉町空家等対策協議会次第」

資料1「大泉町空家等対策協議会委員名簿」

資料2「大泉町空家等対策協議会運営要綱」

資料3「大泉町空家等対策計画」

資料4「特定空家等の経過報告について」

最後に、資料5「大泉町空家等対策協議会今後の予定」をお配りしてございますが、ございますでしょうか。不足している書類がありましたらお持ち致しますので、お申し出下さい。よろしいでしょうか。

それでは、会議をはじめさせていただきます。

本日進行を務めさせていただきます、都市整備課長の青木と申します。

「次第」にのっとり進行させていただきますので、よろしくお願い致します。

2 あいさつ

(事務局)

それでは、「次第2の会長あいさつ」でございます。
本協議会開催にあたり会長であります、村山町長よりご挨拶申し上げます。

【 会長あいさつ 】

3 自己紹介
(事務局)

ありがとうございました。
続きまして「次第3の自己紹介」でございます。
前回、前々回、自己紹介は済ませたところではございますが、新たに委員になられた方もいらっしゃいますので、改めまして、委員皆様の自己紹介をお願いしたいと存じます。
大塚委員さんより順番にお願い致します。

(委員自己紹介)

(事務局自己紹介)

ただ今、自己紹介をいただきましたとおり、本日の出席委員さんは、10人で、委員の半数以上の出席がありましたので、本協議会が成立しましたことをご報告させていただきます。

4 議事
(事務局)

続きまして、「次第4 議事」に入らせていただきます。
資料2「大泉町空家等対策協議会運営要綱」第2条第1項において、「会長が議長となる」と定めておりますので、この後の議事進行は、会長である、村山町長をお願いしたいと存じます。
村山町長、よろしくお願い致します。

(議長)

それでは、このあとの議事は、私の方で進めてまいります。
(1) 会議録署名人の指名について、事務局より説明願います。

(事務局)

会議録署名人の指名でございますが、第1回会議で、資料1「大泉町空家等対策協議会委員名簿」の上から順番に署名する、と決定しております。
前回は、久保田委員さんと、長谷川委員さんのお二人にお願い致しましたので、今回は、野田委員さん、岩崎委員さんをお願いしたいと存じます。

(議長)

それでは今回は、野田委員さんと、岩崎委員さんをお願いするということで、よろしいでしょうか。

「野田委員、岩崎委員賛同」

(議 長) 次に、(2) 大泉町空家等対策計画の改定について、事務局より説明願います。

(事 務 局) 大泉町空家等対策計画の改定でございますが、資料3「大泉町空家等対策計画」の19ページをご覧いただきたいと存じます。

改定の詳細につきましては、平成30年4月1日付、大泉町機構改革に伴います、各担当部署の名称及び内線番号の変更でございます。

赤字で記載されている部分が変更箇所でございます。

続きまして、30ページをお願いします。

「大泉町空家等対策の推進に関する規則」、第18条の「協議会の庶務」を担当する部署が、同じく機構改革により、建築課から都市整備課に名称変更となりました。

31ページは、これらの変更に伴います、附則の追加でございます。

続きまして、最後のページ、38ページをお願いします。

こちら、担当課の名称変更及びEメールアドレスの変更でございます。

以上でございます。

(議 長) ただいま、事務局より、大泉町空家等対策計画の改定についての説明がありました。協議に入りたいと思いますが、ご意見、ご質問等ございましたらお願いいたします。

(委 員) (なしの声)

(議 長) それでは裁決に移りたいと存じます。「大泉町空家等対策計画の改定について」、賛成の委員は、挙手をお願いいたします。

(委 員) (挙手 全員)

(議 長) 挙手全員により「大泉町空家等対策計画の改定について」を承認します。

(議 長)
(事 務 局)

次に、(3) 特定空家等の経過について、事務局より報告願います。
それでは、特定空家等の経過について、報告をさせていただきます。

(特定空家等の経過報告)

以上で、特定空家等の経過についての報告とさせていただきます。

(議 長)

ただいま、事務局より特定空家等の経過についての報告がありましたが、ご意見、ご質問等ございましたらお願い致します。

(委 員)

(なしの声)

(議 長)

次に、(4) 今後のスケジュールについて、事務局より説明願います。

(事 務 局)

今後のスケジュールでございますが、資料5「大泉町空家等対策協議会今後の予定」をご覧ください。裏面をお願いします。

次の第4回会議につきましては、開催日時は未定でございますが会議録署名人の指定、その他、新たに協議するに値する空家が出てきた場合の事前確認などを現段階で考えております。

なお、開催日時については、今回同様、急な開催とならないよう十分に期間をおいてお知らせしたいと考えております。

以上でございます。

(議 長)

ただいま、事務局より説明がありましたが、ご意見等ございましたらお願い致します。

(委 員)

(なしの声)

(議 長)

最後に、(5) その他でございますが、委員の皆様から何かございますか。

(委 員)

(なしの声)

(議 長)

事務局から何かありますか。

(事務局)

事務局から1点、「お知らせ」がございます。

今年度、空き家対策の担当課といたしまして、水道の使用実績に基づき、空き家数を推定する件数調査を実施いたします。

現在、こちらで把握している件数は、平成27年度の調査件数でございます。それから3年が経過しておりますので、最新の空き家情報を把握したいと考えております。

なお、今年度中の調査完了を目指しておりますが、複雑化する空き家事情や件数の増加が予想され、年度をまたいだ調査になってしまう可能性も考えられますが、調査結果が集計できましたら、委員皆様にお示ししたいと考えております。

以上でございます。

(議長)

他に、ございますか。なければ、これで議長の任を終わらせていただきます。

ご協力ありがとうございました。

5 閉会

(事務局)

それでは、以上をもちまして、第3回大泉町空家等対策協議会を終了させていただきます。

本日は、誠にありがとうございました。

この会議録が真正であることを確認して、署名する。

議長

委員

委員